

УТВЕРЖДАЮ

Директор Омской производственной
площадки ООО «Омсктехуглерод»

С.Е. Лосев

«23» апрель 2019 г.

**Техническое задание
на монтаж и пусконаладочные работы охранно-пожарной сигнализации
в здании столовой 200 мест**

1. Контактная информация:

Организация: ООО «Омсктехуглерод», 644049, г. Омск, ул. Барабинская, 20.

Контактное лицо: Ведущий инженер охранно-пожарной сигнализации отдела ГО и ЧС
Алексеев Виктор Степанович, тел. +7(913) 141-26-44, e-mail: viktor.alekseenko@omskcarbon.com.

2. Краткое описание работы:

В срок до 01 августа 2019 года, выполнить работы по проектированию, монтажу и пусконаладке охранно-пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (далее – охранно-пожарной сигнализации) на существующее одноэтажное здание столовой 200 мест по адресу: г. Омск, ул. Барабинская, 20.

3. Требования к выполнению работ:

3.1. Работы выполняются с материалами Подрядчика.

3.2. Подрядчик:

3.2.1. Разрабатывает рабочий проект, ведомость объемов работ, смету и график производства работ на монтаж и пусконаладку охранно-пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре на существующее одноэтажное здание столовой на 200 мест;

3.2.2. Выполняет монтажные и пусконаладочные работы в соответствии с утвержденными Заказчиком сметой и графиком производства работ;

3.2.3. Сдаст Заказчику охранно-пожарную сигнализацию и систему оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре столовой на 200 мест в эксплуатацию.

3.3. Подрядчик выполняет проектирование в соответствии с требованиями:

3.3.1. СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»;

3.3.2. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности».

3.3. СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования»;

3.4. Проект охранно-пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре должен включать в себя:

3.4.1. Автоматическую установку охранно-пожарной сигнализации;

3.4.2. Систему оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;

3.4.3. Систему управления противопожарной автоматикой (ППА), которая включает в себя управление вентиляцией, иными, установленными на объекте защиты Заказчика системами противопожарной защиты здания.

3.5. Приборы приемно-контрольные и приборы управления, должны быть установлены в помещении без персонала, ведущего круглосуточное дежурство, оборудованном охранной и пожарной сигнализацией и защищенном от несанкционированного доступа - кабинете директора столовой, с отдельной передачей извещений о попытке проникновения, пожаре, неисправности, состоянии технических средств и обеспечением контроля каналов передачи извещений в

помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство – кабинет начальника караула охраны предприятия в рядом расположенное здание Бытового корпуса и передача сообщения о пожаре в помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство – пункт связи пожарной части.

3.6. Перечень защищаемых помещений и способ защиты помещений от проникновения согласовывается Подрядчиком с Заказчиком при разработке проекта охранно-пожарной сигнализации.

3.7. Монтаж и пусконаладку охранно-пожарной сигнализации Подрядчик осуществляет в соответствии с требованиями РД 78.145-93 «Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ»

3.8. По окончании монтажных и пусконаладочных работ Подрядчик предоставляет Заказчику следующую документацию:

3.8.1. Рабочий проект на охранно-пожарную сигнализацию:

3.8.1.1. Титульный лист

3.8.1.2. Содержание

3.8.1.3. Состав проекта

3.8.1.4. Общее описание системы пожарной сигнализации

3.8.1.5. Описание работы системы пожарной сигнализации

3.8.1.6. Общие данные

3.8.1.7. Планы разводок кабелей, проводов и расстановки оборудования в защищаемых помещениях, постах управления

Расчет тока потребления оборудования

Расчет резервных источников бесперебойного питания

3.8.1.8. Структурная схема

3.8.1.9. Схема электрическая принципиальная общая

3.8.1.10. Схема (таблица) электрическая подключений

Конструкторская документация на нестандартные изделия

3.8.1.11. Кабельный журнал

3.8.1.12. Спецификация оборудования

3.8.1.13. Сметная документация;

3.8.1.14. Методика испытаний;

3.8.1.15. Регламент технического обслуживания пожарной сигнализации.

3.8.2. Производственная документация, оформляемая при монтаже технических средств сигнализации:

3.8.2.1. Акт обследования;

3.8.2.2. Акт передачи оборудования, изделий и материалов в монтаж;

3.8.2.3. Акт готовности зданий, сооружений к производству монтажных работ;

3.8.2.4. Акт освидетельствования скрытых работ (при монтаже электрических проводок);

3.8.2.5. Акт о проведении входного контроля;

3.8.2.6. Протокол прогрева кабеля на барабанах (Составляется в том случае, когда монтаж кабеля производится при отрицательных температурах);

3.8.2.7. Акт испытания защитных трубопроводов с разделительными уплотнениями на герметичность (Составляется при монтаже технических средств сигнализации во взрывоопасных зонах);

3.8.2.8. Протокол измерения сопротивления изоляции электропроводок;

3.8.2.9. Акт об окончании монтажных работ;

3.8.2.10. Акт об окончании пусконаладочных работ;

3.8.2.11. Ведомость смонтированных ПКП (СПУ) и извещателей.

3.8.3. Акт о приемке технических средств сигнализации в эксплуатацию.

3.8.4. Паспорта, сертификаты соответствия на смонтированное оборудование и материалы.

4. Требование к подрядной организации:

4.1. Наличие действующей лицензии МЧС РФ на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, включающую виды работ, выполняемых в составе лицензируемого вида деятельности:

4.1.1. Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ.

4.1.2. Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ.

4.2. Наличие оборудования, инструмента, технических средств, в том числе поверенных средств измерения, принадлежащих организации на праве собственности или ином законном основании, необходимых для выполнения работ и оказания услуг:

4.2.1. Техническое средство для определения напряжения или электродвижущей силы в электрических цепях<*>;

4.2.2. Техническое средство, предназначенное для измерения силы тока в амперах<*>;

4.2.3. Техническое средство для определения электрических активных (омических) сопротивлений<*>;

4.2.4. Техническое средство, предназначенное для измерения значений сопротивлений<*>;

4.2.5. Техническое средство, предназначенное для измерений наружных и внутренних размеров, а также глубин отверстий;

4.2.6. Техническое средство, предназначенное для измерения линейных размеров;

4.2.7. Техническое средство, предназначенное для измерения влажности и температуры воздуха в помещении;

4.2.8. Техническое средство, предназначенное для измерения освещённости;

4.2.9. Техническое средство, предназначенное для измерения уровня звука.

Примечание: <*> Техническое средство может включать в себя несколько измеряемых параметров (многофункциональное).

4.2.1. Наличие электронно-вычислительных машин, программного обеспечения, оргтехники для проектирования охранно-пожарной сигнализации.

4.3. Наличие в штате не менее двух работников для выполнения работ по монтажу и пусконаладочным работам пожарной сигнализации, заключивших с организацией трудовые договоры, имеющих профессиональное техническое образование (профессиональную подготовку), а также минимальный стаж работы (не менее чем у 50 процентов работников) в области лицензируемой деятельности, указанной в п. 5.1. Технического задания, составляющий 3 года, прошедших повышение квалификации, соответствующее выполнению работ и оказанию услуг, в области лицензируемой деятельности, указанной в п. 5.1 Технического задания, не реже 1 раза в 5 лет, квалификация которых соответствует сложности обслуживаемых технических средств.

4.4. Наличие опыта проектирования, монтажа и пусконаладочных работ охранно-пожарной сигнализации систем оповещения и эвакуации людей при пожаре в зданиях организаций общественного питания.

5. Требования к порядку заключения договора с подрядной организацией

5.1. Для подтверждения соответствия требованиям к подрядной организации, изложенным в разделе 4. Технического задания, потенциальный подрядчик предоставляет:

5.1.1. Надлежащим образом заверенную копию действующей лицензии МЧС РФ на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, включающую виды работ, указанные в п.4.1 Технического задания;

5.1.2. Справку о материальных ресурсах, подтверждающую наличие у потенциального подрядчика оборудования, инструмента, технической документации, технических средств, в том числе средств измерения, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании, соответствующих требованиям п.4.2. Технического задания;

5.1.3. Справку о кадровых ресурсах, подтверждающих наличие в штате потенциального подрядчика, необходимого для оказания услуг количества работников;

5.1.4. Надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающие стаж и квалификацию работников в соответствии с требованиями п.4.3. Технического задания;

5.1.5. Справку об объемах выполнения аналогичных договоров за последние три года и текущий год.

5.2. Для получения рабочей документации, необходимой для подготовки сметы и коммерческого предложения, подрядчик направляет запрос исходящим письмом на фирменном бланке организации. Для предоставления рабочей документации с потенциальным подрядчиком заключается соглашение о соблюдении конфиденциальности информации по типовому образцу, установленному ООО «Омсктехуглерод».

5.3. Потенциальный подрядчик разрабатывает и передает Заказчику ведомость объемов работ, смету, график производства работ и коммерческое предложение на основании сметы с первоначальной ценой проектирования, монтажа и пусконаладки пожарной сигнализации.

5.4. Выбор подрядной организации осуществляется путем переторжки.

5.5. Победитель в течение одного рабочего дня после проведения переторжки корректирует сметный расчет, с учётом стоимости выполнения работ, принятой в результате «переторжки» путем применения корректирующих коэффициентов отправляет по электронной почте Заказчику.

5.6. С подрядной организацией заключается договор по установленной ООО «Омсктехуглерод» форме (Типовой договор подряда).

5.7. Для заключения договора контрагент обязан предоставить в службу охраны труда и промышленной безопасности ООО «Омсктехуглерод» надлежащим образом заверенные бумажные копии следующих документов:

5.7.1. Свидетельство о государственной регистрации контрагента;

5.7.2. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;

5.7.3. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, выданную регистрирующим органом не позднее, чем за один месяц до представления проекта договора на согласование;

5.7.4. Документы, подтверждающие полномочия лица на подписание договора (протокол, решение, приказ, доверенность, если договор со стороны контрагента подписан не единоличным исполнительным органом);

5.7.5. Выписку из Устава (обязательные листы: титульный, листы, в которых указаны: общие положения, основные виды деятельности контрагента, сведения о филиалах и представительствах, полномочия генерального директора (директора));

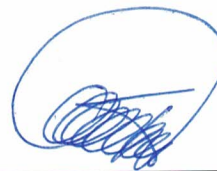
5.7.6. Лицензию, иное специальное разрешение, членство в СРО, если деятельность, которую осуществляет контрагент, может осуществляться только при наличии соответствующих документов;

5.7.7. Документ, подтверждающий право применения специального налогового режима (в случае применения такого режима контрагентом);

5.7.8. Заверенную банком копию банковской карточки с образцами подписей;

5.7.9. Другие документы, которые могут потребоваться для согласования проекта договора, согласующими отделами, службами ООО «Омсктехуглерод».

Разработал:
Ведущий специалист по противопожарной
профилактике отдела ГО и ЧС



Д.Г. Малёв

Согласовано:
Начальник отдела ГО и ЧС



И.Г. Матыскин